

OPOZIČNÍ ZPRAVODAJ F ≈ M

přesto přátelský :-)

SPD A JEJÍ „MALÁ DOMŮ“, NAŠE MĚSTO PODPLÁCÍ?

Na názorové veleteče u Našeho Města, podle toho, jak se to hodí a co to právě hodí, jsme už zvyklí, ale vůbec nezaostává ani SPD, které momentálně umožňuje fungování pravicového vedení města.

Voliči SPD ve Frýdku-Místku musí skřípat zuby, že jejich zastupitelé drží svými hlasy u moci pravičáky z Našeho Města a koalice SPOLU (ODS, KDU-ČSL, TOP 09), což je na republikové úrovni nemyslitelné. Ve Frýdku-Místku však toto spojení bylo vyhandlováno primátorem Petrem Korčem (Naše Město) za placenou funkci předsedy kontrolního výboru, kterou vykonává Tomáš Krpel (SPD). Přitom on sám tuto praxi dříve označoval jako podplácení politiků, které hodlá zastavit. Zrovna on

před komunálními volbami v souvislosti s touto funkcí mluvil o vysávání peněz do vlastních kapes a „malých domů“. Pokud se plní kapsy SPD, je to zřejmě v pořádku.

Těžko říct, jestli je to více k pláči nebo k smíchu, ale před volbami Tomáš Krpel, v těch posledních lídr kandidátky, burcoval voliče v tomto duchu:

„Přijďte k volbám a pomozte svým hlasem odsunout na vedlejší kolej politiky, kteří už na radnici ukázali, že to neumí. Neumí město řídit, ale umí z něj vysávat peníze do vlastních kapes.“

Zastavíme spolu podplácení politiků.

Stávající vedení v čele s ČSSD a hnutím ANO2011 utratilo v posledních čtyřech letech za podporu při hlasování o veřejných investicích, tedy za TRAFIKY, nejméně

17 800 000 korun. Budeme prosazovat zrušení politických trafik, placených 70tisícových funkcí předsedů finančního a kontrolního výboru (momentálně Jaroslav Ryška za ANO2011 a Ivan Vrba z KSČM).

Navrhujeme snížení 11tisícových odměn politických členů dozorčích rad městských firem minimálně o polovinu (DISTEP, Technické služby, Frýdecká skládka) a počtu členů ze sedmi na tři. V dozorčích radách nemají sedět členové vládnoucí politické garnitury. To je totiž ta „malá domů“.

Tak nějak není co dodat.

Vlastně ano. Dodejme ještě, kolikrát SPD zahrála kritizovanou „malou domů“ přehledem jeho členů v dozorčích radách městských firem:

DISTEP a.s.

Zdeněk Blecha

Frýdecká skládka a.s.

Hynek Šlachta

Martina Topičová

Technické služby TS a.s.

Jiří Prokop

Sportplex

Frýdek-Místek, s.r.o.

Jaromír Horký

PROČ NÁM TO VADÍ:

Nechápeme, jak je vůbec možné před volbami lákat voliče slibem zrušení politických trafik a pak se do ní sám posadit. Mluvit v souvislosti s konkrétní placenou funkcí o vysávání peněz do vlastních kapes a podplácení a pak se nechat přesně tímto způsobem „uplatit“. Všichni, co to umožňují, považují voliče za demontní stádo s krátkou pamětí. O charakteru celé radniční koalice to leccos vypovídá.

přátelské poštouchnutí

Vážení občané,

v pilotním vydání našeho zpravodaje jsme vám připomněli témata, jimiž se zabýváme, a jsme rádi, že vy jako občané otevíráte další, kterým se můžeme věnovat.

Tentokrát jsme se hodně zaměřili na to, jak politici ve vedení města (Naše Město, SPOLU, SPD - hlasování o změně koalice připomínáme na str. 2) nemají problém něco tvrdit, ale pak se zachová

vat úplně jinak. Vizionáři to zrovna nejsou. Primátor Korč říká občanům z městských bytů, že mohou klidně spát, a pak jim (taký klidně) chce prodat střechu nad hlavou. Tomáš Krpel mluví o jedné z placených funkcí na radnici jako o podplácení, politických trafikách a malé domů, ale když šlo o něj, bez mrknutí oka ji přijal.

Podobně náměstek Marcel Sikora byl v opozici proti prodeji městských bytů,

ale na radnici už na to zapomněl. Navíc se v rámci politického PR prsí, že Český dům je konečně bez reklam, ale reklamu na svou cestovku (nechce se věřit, že legálně) klidně postaví k frekventované silnici.

Sebe prezentace radnice je vůbec kapitola sama pro sebe. Jak jsme očekávali, KVALIKOM se k razítku radnicí vyrobenému nechce znát, žebříček zpravodajů napříč kategoriemi (logicky) nevede, v kate-

gorii pro Frýdek-Místek se přihlásila jen asi polovina municipalit, takže onen radniční štěpl je prostě falešný stejně jako pokrytečtí politici ve vedení radnice, kteří v opozici vyřvávali u každé výstavby nového supermarketu. ≈

Přátelé FM

:-)



RADNICI VLÁDNE NAŠE MĚSTO, SPOLU A SPD

7. zasedání Zastupitelstva města Frýdku-Místku (13. března 2024)



7. zasedání Zastupitelstva města Frýdku-Místku



2/16 Odvolání a volba náměstků primátora, členů RM, pro dobu do konce vol. obd.2022-2026, odvolání a volba předsedy a člena FV, odvolání předsedy a člena VPPS, odvolání a volba předsedy a člena KV, pro dobu do konce vol. obd.2022-2026, svření úseků činností města...

NMFM

■ Bártek Miroslav
■ Chlebek Tomáš
■ Chrobák Tomáš
■ Kajzar Jiří

■ Korč Petr
■ Polásek Jaromír
■ Pyško Tomáš
■ Rumišková Gabriela

■ Šostý Zbyněk
■ Šponerová Kamila
■ Vojkovský Filip
■ Vojkovský Pavel

■ Cvek Jakub

ANO 2011

■ Halabalík Milan
■ Holeksa Miroslav
■ Hořínek Radovan

■ Kmec Lukáš
■ Mamula Radim
■ Míček Jakub

■ Mítrková Ivana
■ Piváček Irena
■ Rovenská Lucie

■ Sárkőziová Leona
■ Stonavský Ondřej

Přátelé FM

■ Čubová Lenka
■ Deutscher Karel
■ Hálka Josef

■ Chýlček Jaroslav
■ Kozák Petr
■ Lukšová Štěpánka

■ Mach Kamil
■ Machala Pavel
■ Pobucký Michal

SPOLU

■ Janečka Libor
■ Kleinwachter Martin

■ Lepík Libor
■ Sikora Marcel

■ Sliva Lukáš

SPD

■ Horký Jaromír
■ Krpel Tomáš

■ Kubský Vladimír
■ Prokop Jiří

■ Topičová Martina



hlasování č. 22 - 2/16 - Přijato

hlasovalo: 22

pro: 22

proti: 0

zdržel se: 0

1 ▶ 37 ▶



5:40:13 / 6:13:12

Registrováno žastupitelů: 22



OPRAVDU JDE RADNICE TÍM SPRÁVNÝM SMĚREM?

V lednovém městském zpravodaji se na nás usmívali zastupitelé hnutí Naše Město a titulek hlásal „Město vedeme správným směrem“.

Odhlédneme od toho, co se říká o vlastní chvále. Je ale zarážející, že zbytku vedení města a dalším zastupitelům, kteří je v čele radnice drží, nevadí být jen užitečnými (víte co) členy komparsu, což jim primátor Petr Korč jasně vzkazuje ve svém narcistickém sloupku se slovy: „Říkám si, jak je možné získat během tak krátkého období tolik pozitiv pro občany? A mám jasno, proč se tomu daří... i když v průběhu docházelo ke změnám ve vedení města, zdravé jádro zůstává dál...“

Takže víme, že všichni

ostatní jsou pro pana primátora jen balast a plevy. Také už víme, jaký směr to Naše Město mělo na mysli. V posledních dnech prosákl, že radnice přistoupila k ocenění jednoho z domů na Záměckém náměstí a zdvořile(!) nájemníky žádají o případnou spolupráci při prohlídce nemovitosti. Náměstek Jiří Kajzar už prozradil, že Město zadalo znalecký posudek pro případný prodej a hned pravičácky bez mrknutí oka konstatuje, že „vztah nájemce a pronajímatele se řídí Občanským zákoníkem. Nájemníci předkupní právo nemají, ale mohou si předmět prodeje koupit v dražbě nebo licitaci...“ Tím je nepochybně potěšil.

Schyluje se nám tedy k dalšímu prodeji střechy nad hlavou u nájemníků v městských bytech přes-

ně v duchu dřívějšího prohlášení radnice, že prodej městského majetku není tabu. Už tenkrát v zárodku plánovaného prodeje nemovitosti s nájemními byty na Kostikově náměstí, který už pravičová radnice dotáhla do konce, jsme upozorňovali, že pro ni v tomto směru není tabu vůbec nic. Tehdy náměstek Jiří Kajzar, který má s privatizací domů na náměstích své bohaté zkušenosti, vypustil na zastupitelstvu perlu, že všichni, co byty potřebovali, už je mají a do nájemních bytů se teď už tlačí jenom „vybydlovači“. I z toho je zjevné, za koho lidi v městských bytech radnice má. Jak už jsme na zastupitelstvu od Našeho Města také slyšeli, minimálně za nespravedlivě privilegované.

Náš postoj je diametrálně

odlišný. Město by se v dnešní době místo prodeje bytového fondu naopak mělo snažit jej rozšiřovat. Občané si jistě vzpomenou, že za předchozího vedení města, v němž byli naši členové, se domy, v nichž se nachází nájemní byty, na volný trh nepouštěly, mohli je získat jen lidé v nich bydlící, za přijatelných podmínek, při nichž se zohledňovalo mnohé.

Přátelé FM

PROČ NÁM TO VADÍ:

Je vrcholem pravičáckého cynismu prodávat lidem střechu nad hlavou s tím, že si danou nemovitost mohou vydražit za tržní cenu. Myslíme si, že město se svých bytů nemá zbavovat, ale naopak se všemožně snažit o to, aby jich přibývalo a bydlení bylo dostupnější.

NÁJEMNÍCI MĚSTSKÝCH BYTŮ, TŘESTE SE!

Vážení spoluobčané, zvláště nájemníci obecních bytů!

Jen díky vstřícnosti Příklad FM se s Vámi všemi můžeme podělit o několik smutných faktů ohledně prodeje obecních bytů soukromým majitelům, a to bez možnosti náhradního adekvátního bydlení. V jiných novinách nám není umožněno cokoliv na toto téma psát.

Píši za všechny nájemníky domů čp. 49 a 1248 na Zámeckém náměstí ve Frýdku. Jen zkráceně, tyto dva domy byly rekonstruovány v letech 1987 a 1991 Okresním stavebním podnikem FM v rámci modernizace bytového fondu a my, tehdy mladí muži po vojně, jsme si jako zaměstnanci OSP mohli požádat o přidělení takového zmodernizovaného bytu v rámci tehdy chátrající zástavby. Poctivě jsme si vystáli pořadník, dům 1248 se předával v r. 1987, dům č 49 pak v říjnu roku 1991. Nikdo se nás neptal, zda chceme, či nechceme bydlet zrovna zde (přibližně tehdy se rekonstruovaly i lokality Berlín, 4. května, Pod Puklím, El. Krásnohorské – některé byty byly dávno prodány za ceny

obvyklé). Při každé změně vedení města jsme se dotazovali prostřednictvím bytového odboru a žádali, zda by nám tyto byty nemohly být prodány do vlastnictví za cenu obvyklou. Víme, že se touto cestou ve FM rozprodala v minulosti řada bytů, některé levnější, jiné dražší, dle postupujících let.

Pokaždé zazněla stejná odpověď, a sice, že domy v majetku města na Zámeckém náměstí, které mají v přízemí podnikatelské multifunkční prostory (což je v případě obou domů), se nikdy prodávat nebudou.

ZÁJEM SOUKROMNÍKA O PRODEJ PROSÁKL UŽ V SRPNU

V srpnu 2024 prosákla informace, že soukromý zájemce chce od města odkoupit některý ze čtyř domů, které jsou na náměstí ještě v majetku města. Osobně jsme v srpnu 2024 navštívili s manželkou primátora Korče, který uvedl, že žádost soukromé osoby k odkupu celých domů byla opravdu podána, ale že k prodeji těchto domů by došlo pouze **v krajním případě, kdyby**



Manželé Šulákovi právě obdrželi od radnice sdělení, že rada města schválila záměr prodeje bytového domu na Zámeckém náměstí formou veřejné dobrovolné dražby.

se zhroutil městský rozpočet, a rozloučil se se slovy: „Klidně spěte, nic se prodávat nebude“.

(pan Šulák poté odkazuje na řadu oslavných článků v městském zpravodaji na téma rekordních investic, dotací a rozpočtu v kondici – pozn. red.)

22. ledna t. r. jsme všichni nájemníci výše uvedených domů obdrželi do schránek sdělení, kde jsme byli zdvořile žádáni o spolupráci při prohlídce domu, provedení posudku a ocenění majetku. Odpovědi úředníků bytového odboru na naše otázky byly víc než vyčerpávající a dnes po měsíci jednání s magistrátem „o ničem“ se ani nedívám.

Každý, kdo má zaměstnání, se přirozeně obává o to, aby o něj nepřišel, nebo aby si zbytečně přidělával nepříjemnosti při výkonu povolání, plně to chápeme.

Tato odborná komise nahlédla na čp. 49 do sklepů, prošla schodištěm a nahlédla do jednoho z bytů. Tot' vše.

Na základě tohoto šetření se zpracovává odborný zna-

lecký posudek na prodej celého domu. A není to nějaké podivné či zavádějící??

PRIMÁTOR KORČ NEŘÍKÁ PRAVDU

S panem sousedem a mým kamarádem od dětství z domu č. 1248 jsme se 5. 2. osobně sešli s primátorem Korčem, který znovu uvedl, že se momentálně nic prodávat nebude a kdyby náhodou, je to běh na dlouhou trať. Na naše sdělení, že je nám jasné, že se nás chce magistrát elegantně zbavit, se rozpovídal opět o širokém portfoliu a velkém záberu a množství projektů... Hlavně, že nám zůstanou naše smlouvy na dobu neurčitou atp. Později jsme se však dověděli, že se o tomto prodeji jedná již od prosince 2024. Takže pan primátor buď neví, nebo neříká pravdu. Poprvé v srpnu 2024, podruhé 5. 2. 2025. Následně nám Bc. Korč při jednání 5. 2. přislíbil, že bude iniciovat jednání s Ing. Kajzarem, při kterém bude on osobně přítomen, a vše si probere. Dodnes (24. 2.) se toto jednání neuskutečnilo.

Pokračování na str. 4 ≈



Současná radnice se rozhodla, že peníze na výstavbu Nové scény Národního domu získá i za cenu prodeje střechy nad hlavou lidem v městských bytech.

NÁJEMNÍCI MĚSTSKÝCH BYTŮ, TŘESTE SE!

≈ Pokračování ze str. 3

VRCHOL NADUTOSTI

V únorovém zpravodaji města se o problému prodeje městských bytů na Zámeckém náměstí otevřeně vyjádřili Přátelé FM na str. 22 v kolonce Názory opozice – článek Výprodej městského majetku. A je to přesně tak, jak je zde psáno. Magistrát vystupuje z pozice absolutní, až neomezené moci a odkáže občana na Občanský zákoník, kde je jasné, že nejedná protiprávně, a občan ať sklapne, platí daně a odvody, a hlavně, ať „drží ústa a krok“. A když občanu doslouží zdraví, jeho problém. Nikdy bychom toto nepsali, ale článek, který je na téže stránce napsán pod příspěvkem Přátel FM na zeleném podkladu, **to je vrchol nadutosti, ne-transparentního jednání, posměšků a zvláště vedení města na adresu dlouholetých nájemníků a ironického pohrdání něčím, čemu se říká občan.** Jak si může Ing. Kajzar dovolit nazvat řádné platící nájemníky (35 let a víc) „vybydlovači“?? A že se někde cpe-me? Od roku 1991 a déle zde bydlíme a „vybydlenost bytů“ řešíme vlastními finančními prostředky, aby to bylo doma útulné. Ing. Kajzar se snažil proti sobě poštvat všechny nájemníky v městských bytech a zveřejnil nižší výši nájemného. Použil zde totiž zřejmě výši nájmu bytu II. kategorie, o kterém nikdo (kromě samotných nájemníků) v našem domě nevěděl (jedná se o problém teplé vody v kuchyni 2. patra). My ostatní v žádném případě nemáme nájem 60 Kč za metr, ale minimálně 75 Kč a víc. Ať je to však kolik chce, pravda je, že se v minulých Zpravodajích FM **vedení radnice vychloubá, že neuplatnil**

inflační doložku a nájemné nezdražili. Když jsme s panem sousedem u primátora na schůzce 5. 2. řekli, jestli jsme si měli na městě stěžovat, že máme malé nájemy, nedostalo se nám odpovědi. Občan se navíc nemá právo vyjádřit do tisku, protože to má Město FM rovněž obhospodařeno, aby náhodou někdo nepsal, co „se nehodí Magistrátu FM do krámu“.

V HAVARIJNÍM STAVU?

Pan Ing. Kajzar dále píše, že se domy musí prodat pro jejich havarijní stav. Proč tedy město v roce 2019 nechalo, a to bez naší intervence, vyměnit všechna okna v bytech za plastové a nové? A proč nechalo město loňské léto natřít fasádu domu čp. 1248? Aby byl vhodný k prodeji? Proč se v domě čp. 49 rovněž loňské léto opravoval vstup, natřely dveře, v zádveři byl položen zátěžový koberec a nově omítnuta část stěny a vymalována? Zřejmě ne pro dobrý pocit nájemníků domu, ale asi pro lepší zhodnocení domu pro jeho prodej. Zajímavé, že za 6 let dům tak zchátral, že se jej město musí zbavit v dražbě, do které se my nájemníci můžeme přihlásit a koupit celý dům... Není to výsměch od Ing. Kajzara?? To je opravdu ideální kšeft pro částečně invalidní důchodce s podlomeným zdravím. (Máme s manželkou odpracováno 40 let!! A v životě jsme nepobrali ani korunu sociálních či jiných dávek). Obdobná situace je i v domě č. 1248. Jsme na jedné lodi. A cena obvyklá u domu čp. 49 pro vyvolávací cenu do dražby je cca 9 mil. a u domu 1248 je to cca 7 mil. Kč?? Není to směšné????



Na opačné straně frýdeckého náměstí jsou v ohrožení nájemníci bytů domu č. p. 1248.

Dva domy a v nich šest bytových jednotek? A dva velké nebytové prostory? A že město z těchto nájmu nic nemá? Nedávno se na náměstí prodávala jedna bytová jednotka už v odkoupeném domě, a to za cca 5 mil. Kč! A co pozemek, jak magistrát říká, na takovém lukrativním a exkluzivním místě?? Každý rozumný člověk si může udělat svůj úsudek. Tolik paradoxů, tajností a ironického výsměchu úřadu vůči občanovi jsem ještě nikdy nezažil. A to ani v době totality.

OD ČERTA K DĚBLU

Teprve dne 19. února, zhruba měsíc po tomto kolo-toči od „čerta k děblu“, jsem byl jen já sám pozván na bytový odbor magistrátu, kde mi bylo pracovníci tohoto odboru sděleno, že se domy budou opravdu prodávat (nevím, proč to bylo opět řečeno jen mi a mé manželce, jako mému svědkovi jednání). Tzn., že měsíc zde probíhá úplně netransparentně a polotajně řízení, které má změnit osud nájemníků, dlouholetých nájemníků a občanů našeho města. **A pozor!! Toto může potkat každého městského nájemníka – „vybydlovače“. Město z vás každého udělá po-**

tenciálního bezdomovce a nikdy nevíte, kdy na vás přijde řada! Na nás přišla řada v době, kdy mají nemovitosti horentní ceny.

MĚSTO NENÍ SOCIÁLNÍ, SIKORA OTOČIL

Pan Marcel Sikora, náměstek pro věci sociální, na dotaz, co s námi bude, že jsme nemocní, stárnoucí a obáváme se této nejisté budoucnosti, uvedl, že „to určitě nebude tak horké“. Obecní byty nejsou dle jeho sdělení žádné k dispozici, hotel Centrum není ještě dokončen, do penzionu pro seniory nemůžeme z důvodu ještě nízkého věku, a pokud bychom chtěli nějaké obdobné bydlení, **musíme si znovu požádat a vystát poradník na přidělení obecního bytu**, čekací doba 5–7 let (a to kdoví jestli). Pokud bychom byli imobilní, tak by prý snad byla šance získat náhradní bydlení (co dělat??). Ale máme prý uzнат, že ty naše nájemy byly opravdu nízké... a zase dokola.... (V minulosti se však prostřednictvím Zpravodaje FM Magistrát chlubil, že nezvyšuje nájemy a neuplatňuje inflační doložku)

Ano, nutno uvést, že je to ten stejný pan Marcel

Sikora, který do Zpravodaje FM v říjnu roku 2013, v době, kdy byl ještě v opozici, ve sloupku „Názory opozice“, str. 18 napsal článek „Proč prodávat domy“, kde se nacházejí byty nájemníků, občanů a že se to snažili s ostatními kolegy z opozice zvrátit. Ted' již však v opozici není a je součástí vedení města. Jak viditelná změna názoru za významné místo na radnici. Jak známo, lidé mají krátkou paměť, ale noviny se nepřetisknou. Jednalo se tehdy ještě o prodej domu na Kostikově náměstí, který je již prodán.

RESPEKTOVÁNÍ SMLUV JE K NIČEMU

Magistrát operuje tím, že smlouvy máme na dobu

neurčitou a nový majitel je musí respektovat. Každému musí být jasné (zvláště po zprávách nájemníků z již prodaného domu na Kostikově náměstí, kde první, co se stalo, ve „zdevastovaném domě“, které město rovněž z tohoto titulu prodalo, byl zvednut nájem), že okamžikem přechodu vlastnictví na případného nového majitele nemovitosti nám všem bude tato smlouva na dobu neurčitou... však víte na co.

Vážení spolunájemníci obecních bytů, ze srdce Vám všem přejeme, ať vás toto jednání radnice co nejdéle obchází.

Město má právo nakládat s majetkem dle svého uvážení, na základě uvedených skutečností je však více než zřejmé, že prodej těchto ne-

18 ZPRAVODAJ F≈M • NÁZORY, AKTUÁLNĚ

NÁZORY OPOZICE

Proč prodávat domy

Jelikož proběhlo 13. září zastupitelstvo města, tak bych rád shrnul některá stanoviska za náš klub. Hlavním tématem tohoto zasedání byl prodej dvou domů na Kostikovově náměstí ve Frýdku. Jsem v zastupitelstvu od roku 2014 a nevzpomínám si, že bychom prodávali domy, ve kterých se nacházejí byty, které jsou obydleny našimi občany. Naopak jsme iniciovali, aby nové byty město získávalo. Podpořili jsme například nákup bývalého hotelu Centrum, kde vzniknou desítky nových bytů. Spolu s ostatními kolegy z opozice jsme se snažili prodej těchto domů zvrátit, ale bohužel se to nepovedlo, a to díky hlasům koaličních zastupitelů. Jedním z argumentů pro prodej bylo to, že dům nevydělavá na své náklady. Kdyby se však dařilo lépe pronajmát i nebytové prostory, tak by ta částka mohla být vyšší. Zajímá mě,

pro rodiny, které pobírají přídatky na děti a účast je dobrovolná.

Marcel Sikora, klub KDU-ČSL

Radnici nevdají prodávat objekty i s městskými byty

Hlasý současně frýdecko-místecké koalice tvořené hnutím Naše Město a ANO na zářijovém zasedání zastupitelstva prošel mimo jiné prodej souboru hmotných nemovitých věcí na Kostikově náměstí, jehož součástí jsou kromě komerčních nebytových prostor i prostory bytové, které mají své nájemníky. Ti se právem obávají o svou další budoucnost, protože u nového majitele, který vzejde z veřejné dobrovolné dražby, jim logicky zmizí dosavadní jistoty, které požívají nájemníci městských bytů. Měli by zpozornět i ti ostatní? To nás jako hnutí Přátelé Frýdku-Místku

Důkaz, že Marcel Sikora (KDU-ČSL) po nástupu na radnici zcela změnil svůj názor na prodeje městských bytů. Z části textu „Radnici nevdají prodávat objekty i s městskými byty“ je naproti tomu vidět, že my jako Přátelé FM jsme varovali, že u jednoho domu zůstat nemusí. A už je to tady.

movitostí v majetku města „i s nájemníky“ není věcí ekonomickou, nýbrž účelovou.

Znechucení a zklamání občané, nájemníci obecních bytů v domech

na Zámeckém náměstí, za čp. 49: Bc. Ivo Šulák, za čp. 1248: Norbert Virág

(Dopis byl částečně redakčně upravován a krácen.)

UŽ I PRAVICOVÍ POLITICI POCHOPILI POTENCIÁL OLEŠNÉ

Za zásadně chybný krok považovali v roce 2004 zástupci pravových stran, které jsou dnes ve vedení města, zahájení rozvoje rekreační zóny přehrady Olešné, kde jsme se rozhodli vybudovat letní aquapark, později i jeho krytou část, in-line cyklostezku či zážitkové multifunkční hřiště pro děti i dospělé. Zahájení této stavby považovali v této zóně za nesmyslné. Dnes už se touto zónou, která se stala vyhledávanou relaxační oázou, chlubí.

„Jsme rádi, že dnešní radnice vzala Olešnou na milost, protože my jsme od začátku přesvědčeni, že tato jedinečná zóna si svůj neustálý rozvoj zasluhuje. Potvrzuje se, že co se týče velkých investic, které svým objemem spadají až do těch strategických, máme poněkud lepší úsudek. Dnešní počínání vedení města ve stylu nabudu, pozbudu, koupím, prodám nemovitost na lukrativním místě, zbořím, maskované neustále předkládanými líbivými vizualizacemi, jsou jen jeden

Otevřený dopis starostce Frýdku-Místku

Vážená paní starostko,

vedení radnice se rozhodlo zahájit výstavbu tzv. aquaparku v zóně přehrady Olešná. Jelikož se jedná o krok, který je dle našeho mínění zásadně chybný a jelikož se na nás obrací jako na zástupce politických stran a hnutí ve městě stále více občanů s požadavkem, abychom tomuto nesmyslnému zahájení stavby v této zóně zabránili, rozhodli jsme se využít všech zákonných prostředků k vyhlášení referenda, a to v souladu se zákonem č. 22/2004 Sb.

Z těchto důvodů Vás žádáme, abyste neprodleně zastavili veškeré práce, které jsou na této investici zahájeny, a to až do okamžiku vyhlášení výsledku referenda, popř. jiného adekvátního právního podkladu.

K výše uvedenému problému jsme připraveni s Vámi zahájit okamžitou politickou a odbornou diskusi, která může vést k průřezové shodě bez ohledu na politickou příslušnost.

Ing. Igor Svoják, předseda ODS F-M
Ing. Jiří Kajzar, předseda SNK F-M
Mgr. Josef Vojvodík, předseda klubu zastupitelů KDU-ČSL, F-M

Ve Zpravodaji opozice Rady města Frýdku-Místku z dubna 2004 předsedové ODS a KDU-ČSL spolu s Jiřím Kajzarem, tehdy předsedou SNK, dnes náměstkem za Naše Město, byli jednoznačně proti rozvoji zóny Olešná. Je dobré si připomenout, že vizionáři to zrovna nejsou a jejich názory na velké investiční projekty mohou být scestné.

velký chaos. Alespoň, že na Olešné už nemají kde uhnout a bude se dále rozvíjet. Nový jednatel městské společnosti Sportplex David Hejneš obrovský potenciál tohoto území vidí a chce jej dále zatraktivňovat. To samozřejmě kvitujeme,“ prohlásil bývalý pri-

mátor Michal Pobucký.

Letos uplyne 20 let od otevření letního aquaparku na Olešné. Občané by si měli veškeré slavnostní akce k tomuto výročí užít a nezapomenout, kdo dal relaxaci na Olešné zelenou.



PARÁDNÍ INSPIRACE NA FESTIVALU ROSTLIN V POLÁRCE



V hale Polárka, jejíž výstavbu nám současné vedení radnice neustále vyčítá, ale jen do té doby, než svým prostředím přiláká pořádání akcí, na nichž se mohou páni radní vyfotit, proběhl po Olympiádě dětí a mládeže nádherný Festival rostlin. Byl opravdovou pastvou pro oči a některé výpěstky určitě potěšily i ženy u příležitosti jejich svátku. Snad na vás vaši chlapci a chlapi nezapomněli!

RADNICE CHCE ZBOURAT KINO PETRA BEZRUČE

V roce 2015 jsme byli ve vedení města a i kvůli kritice, že málo nasloucháme urbanistům a architektům, jsme vyhlásili architektonickou soutěž na rekonstrukci kina Petra Bezruče. Ted' to vinou současné radnice vypadá, že návrhy, které jsme odměnili více než milionem korun, skončí nadobro v šuplíku, protože kroky radnice směřují ke zbourání této stavby.

Nezávislý blog monitorující dění na poli výstavby a rekonstrukcí staveb v Moravskoslezském kraji msstavby.cz přišel s informací, že Frýdek-Místek posouvá do další fáze přestav-

bu bývalého kina Petra Bezruče na parkovací plochy. Město aktuálně hledá zhotovitele projektové dokumentace.

Původně město mluvilo o přeměně bývalého objektu kina na parkovací dům. Nyní se v popisu veřejné zakázky uvádí odstavná plocha/parkovací stání. Projektová dokumentace má navrhnout způsob provedení částečné demolice objektu (jedná se o celou nadzemní část budovy).

„Rozhodování současné radnice je nepochopitelné. Na jednu stranu zachraňujeme hotel Centrum, koupíme k nákladné rekonstrukci ruinu Českého domu, ale objekt kina klidně necháme zbourat, i když jsme svého času měli zdařilý návrh k jeho přeměně za 200 milionů korun. Radnice chce prostě jen utnout alternativu k její miliardové stavbě podle architektky Jiřiny, přitom v tomto případě se žádná architektonická soutěž nekonala. My jsme o této věci chtěli nechat rozhodnout občany v referendu,“ připomněl za Přátele FM Pavel Machala.

PŘÁTELÉ FM

získali v posledních komunálních volbách coby zcela nové seskupení

121 722 Vašich hlasů, což představovalo

18,84 %, které znamenaly

3. místo a

9 městských zastupitelů

VYHRAJTE DVA LÍSTKY DO DIVADLA MÍR

Stejně jako minule máme pro Vás dva lístky do divadla Mír, konkrétně na **27. března na komedii Hráči**.

Odměníme někoho z Vás za podněty, co by se dalo ve městě zlepšit, nebo co Vás rovnou štve, klidně nám napište Váš názor na některé z témat, kterým se věnujeme, nebo nám navrhnete další, kterým bychom se věnovat měli. Šanci na lístky mají i ti, kteří nám prostě jen dají vědět, na jaké ulici Opoziční zpravodaj (ne)dostali do schránek, abychom měli přehled o distribuci.

Pište na opozpravodaj@seznam.cz

Děkujeme!

Vážení čtenáři, občané a Přátele Frýdku-Místku, děkujeme Vám za každý podnět, který jste nám zaslali po vydání prvního čísla. Budeme se jim postupně věnovat. Ptali jste se mimo jiné na problematiku služebních jízd v rámci MHD, náš názor na dění ve fotbalovém klubu a podobně. **Tentokrát jsme vstupenkami na hořkou komedii Narozeniny odměnili tento povzbuzující e-mail:**

Dobrý den, hlásím, že na ulici Lískovecká i Nad Lipinou váš zpravodaj v pořádku došel. Jelikož jsem „velký fanoušek“ hnutí Naše město a hlavně tedy všech super příspěvků na Facebooku od našeho pana primátora (čekám na den, kdy se oblékne do kostýmu Supermana a zapózuje nám), oceňuji vaši snahu ukázat situaci jinými očima. Hodně zdaru do budoucna.

S přáním hezkého dne Kristýna Navrátilová

27. Narozeniny čtvrtek 19:00 Divadlo Mír	 Divadlo Mír www.divadlomir.cz	Narozeniny 27. 2. 2025 (čtvrtek) 19:00 RADA 3 SEDADLO 9 VSTUP DO SÁLU VLEVO 890 Kč cena včetně DPH 12% 
RADA 3 SEDADLO 9 ADRESA Divadlo Mír Husovo náb. 703 01, Ostrava-Vitkovice POŘADATEL Město Mír CZ-02484298 DIČ: CZ0484298		

PROSTORU U KULTURÁKU NĚCO CHYBÍ... NEJEN POŠTA

Aby nedošlo k mýlce. Zvelebení prostoru před válcovenským kulturním domem se začalo připravovat už za našeho působení na radnici a jsme rádi, že proslulým trychtýřem investic konečně protekl. Popraskané asfaltové plochy volaly po rekonstrukci ploch už dlouho, takže místní nemohou nevidět estetický posun k lepšímu. Je ale otázkou, jestli za 22 milionů nemohlo být více muziky a ještě veseleji. Nehledě na nedotažené navazující uličky a zákoutí, navíc se smutným mementem zrušené pobočky České pošty.

„Ten výsledek nenadchne ani neurazí. Ale vůbec se nedivím, že si kvůli zrušené místní poště stejně zdejší ob-

čané myslí, že jsou na periferii zájmu. To vedení města v této lokalitě nemělo dopustit, i za cenu nějakých provozních kompromisů, do kterých spousta obcí musela jít, aby pobočky pošty nějak uhájily,“ je přesvědčen Jaroslav Chýlek (Přátelé FM).

Když se tu poptáte místních, zdejší předláždění prostoru kvitují, jsou rádi, že se sídliště dočkalo změny k lepšímu, jen si nejsou jistí, zda se při teplejším počasí o nové lavičky nebudou přetahovat s bezdomovci, kteří k této lokalitě stále bohužel neodmyslitelně patří. „Bezdomovci jsou tu furt. To je marné. Občas tu přijedou měšťáci, ale trvale je odsud nedostanou. S tím už jsme skoro smířeni, ale s tou poštou moc smířený nejsem. Vždyť tu teď nejde najít ani poštovní schránku, do které by se daly hodit dopisy,“ posteskl si jeden z místních starších občanů. „Víte, jsme tu sídliště, kde opravdu bydlí hodně starých lidí. A oni už nejsou na novoty nebo si na tu poštu chodili pro důchody. Můžou sice sjet na Sadovou taxíkem nebo i městskou hromadnou dopravou, která je zdarma, ale pro některé už ani to není, aby cestovali s penězi. Prostě nám tu pošta chybí,“ doplnila další místní obyvatelka, která úpravy veřejného pro-



Předlážděno by bylo. Časem se to i zazelená. Ale něco tomu pořád chybí.

stranství označila jako „pěkné“. Záplava superlativů se u oslovených nekoná. Možná přibudou další, až zakvetou vysazené sakury. A další budou nadávat, že dělají různový binec.

Určité rozpaky jsme zaznamenali i na sociálních sítích, kde některým provedení připomíná krematorium, další si myslí, že **záplava betonu za 22 milionů moc ke chlubení není** nebo že architekt měl k dispozici jen základní verzi programu, která umí vygenerovat pouze obdélník a jako doplněk má jen dlažbu, nebo stromek. Smíšené pocity pak nejlépe vystihuje Jiří Pospíšil, kterému zajímavé „**kombo novosti a absolutního rozkladu**“ navozuje fallout pocit. Kdyby vám to nic neříkalo, tak odkazuje na sérii počítačových her odehrávajících se v post-apokalyptickém světě

s unikátní atmosférou.

Velmi pěkně to všechno shrnul a rozpaky nad výsledkem nezakrývá ani Jakub Tichý: „Tak nám ve Frýdku předládali a zvelebili bezejmenné „náměstí“ u kulturáku. V městském zpravodaji psali, že je to prostě boží. Kdo by se snad lekal, že ten prostor bude něčím zajímavý a bude v něm třeba nějaký vodní prvek, nebo nedejbože umění... tak neé. Klid. Vzniklo takové docela pěkné Nic proti ničemu, nemá to jméno, ksicht a ani stopu osobitosti. Takže to nikoho neurazí a všichni jsou v zásadě spokojeni. Prefabrikovaná dlažba, prefabrikované lavičky, prefabrikované stromy. McDonaldizace veřejného prostoru. A tak je to tady se vším. Člověk by řekl, že máme na víc... Ale taky z toho mohlo být parkoviště, že?“

Přátelé FM



Chtělo by to dotáhnout. Jinak trochu Potěmkin...



Vzhledem k věkové skladbě této části města neměla radnice zrušení pobočky pošty připustit.



Pár košů navíc by asi nezaškodilo. Některým je prostě zatěžko k nim pár desítek metrů dojít.

Chycení do vlastních sítí



Náměstek primátora Marcel Sikora (KDU-ČSL) si lebedí, že Český dům je konečně bez reklam, přitom reklamou na jeho rodinnou cestovní kancelář drze vlepí, kde ho napadne. Buď je tento banner nelegální, nebo má dopravní policie co vysvětlovat. Vysvětlení jeho či policistů jsme připraveni zveřejnit v příštím čísle.



TENDON Reality s.r.o. nabízí k pronájmu

Průmyslová hala – Výroba / sklady 500–4 800 m²

CENA: 900 Kč / m² / rok + služby + el. energie, plyn



Popis nemovitosti:

Ve střeženém areálu nabízíme pronájem haly Montovna 1 (2000–4800 m²). V hale jsou tři mostové jeřáby, dva s nosností 32 t a třetí s nosností 12,5 t. K jeřábům jsou k dispozici dálkové ovládače. Vjezd do haly je možný kamionem. Šatny jsou ve vzdálenosti cca 100 m. K hale jsou k dispozici i dílenské kanceláře vč. sociálního zařízení o ploše cca 150 m².

Využitelnost: výrobní nebo skladová hala

Rozvody elektřiny: 230 / 400 V

Světlá výška: cca 15 m

Všechny plochy a budovy se nachází v objektu s 24hodinovou ostrahou. Velmi dobrá dopravní dostupnost. Volné ihned.

V areálu je možnost pronájmu i menších prostor v hale okolo 500–1000 m² s mostovými jeřáby s nosností 5 t, 8 t, 12,5 t nebo 20 t.



Kontakty:

e-mail:

pcttrealty@seznam.cz

kontaktní osoba:

Daniela Machová

tel.: 776 600 456

adresa areálu: Míru 3267,
738 01 Frýdek-Místek

TENDON REALITY, s.r.o. – 8. pěšího pluku 2380 – 738 01 Frýdek-Místek – IČO: 06297757

